

ПРОТОКОЛ
Общего собрания членов ТСН «СТ «Атлантика-3»

г. Севастополь

25.09.2022г

Собрание начато в 11.00, окончено в 13.00

На собрании присутствует 80 члена.

Числится 145 членов.

Председателем Общего собрания членов Товарищества избран Берман Константин Георгиевич
Секретарем Общего собрания членов Товарищества избрана Зелинская Марина Максимовна
Проголосовали: «ЗА» - единогласно.

На повестку дня вынесены следующие вопросы:

1. Исключение старых и прием новых членов Товарищества и даче им разрешения на формирование земельных участков
2. Отчет председателя..
3. Отчет ревизионной комиссии.
4. Утверждение сметы на 2022г.
5. Информация по увеличению эл. энергии.
6. Об использовании целевого взноса.

По вопросу № 1 выступил Председатель правления Трудов А.И.

В связи с заключением договоров купли-продажи земельных участков и в связи с наследованием, на имя председателя ТСН «СТ «Атлантика-3» поступили заявления об исключении и приеме в состав членов Товарищества от следующих граждан:

1. О приеме в состав членов Товарищества и даче им разрешения на формирование земельных участков:
 - Прокудин М.В. участок № 106
 - Сохарева О.А. участок №148
 - Лысоконь Н.Б. участок № 41
 - Доценко Ю.М. участок № 43
 - Люлько Ю.В. участок № 58
2. Об исключении из состава членов Товарищества
 - Михеев А.А. участок №106
 - Иванов В.В. участок №148
 - Верховцева Т.И. участок №41
 - Верховцева Т.И. участок № 43
 - Люлько Н.А. участок № 58

Принято решение голосовать списком.

Проголосовали «ЗА» - единогласно.

По вопросу № 2 выступил Председатель правления Трудов А.И.

За период сентябрь 2021г по сентябрь 2022г осуществлены следующие работы:

Заключен договор на вывоз мусора с БГС г. Севастополя, ранее вывоз производило АТП 2628.

Закуплен ещё один пластиковый контейнер под мусор, так как одного было мало для сбора мусора.

На системе водоснабжения ТСН производились ремонтные и профилактические работы / замена участков трубопроводов, сварка и устранение течи на емкостях и трубах, набивка сальников на задвижках, чистка фильтров. Подготовка системы к зиме, а затем и к началу поливного сезона.

Для наружного освещения ТСН закупили и поменяли прожектора смонтировали держатели прожекторов на опорах. Подана заявка о внесении изменений в лицензию по скважине, подача воды в зимнее время для полива теплиц. Вопрос решается положительно. Скважина поставлена на учёт по негативному воздействию на окружающую среду.

Принято решение: Отчет Председателя ТСН «СТ «Атлантика-3» принять к сведению.

Проголосовали: «ЗА» - единогласно.

По вопросу № 3 выступила председатель ревизионной комиссии Ткачук С.Н.

Результаты ревизии прилагаются.

Вопросов к председателю ревизионной комиссии не поступало..

Принято решение: Отчет Председателя ревизионной комиссии ТСН «СТ «Атлантика-3» принять положительным.

Проголосовали: «ЗА» - единогласно.

По вопросу № 4 выступила бухгалтер Черноусова М.Г. и доложила проект сметы на 2022г. Проект сметы прилагается.

Принято решение: Принять смету на 2022г

Проголосовали: «ЗА» - единогласно.

№ 5 выступил Председатель Трудов А.И.

ТСН СТ «Атлантика-3» получены от 102 сети технические условия на увеличение эл. снабжения ТСН до 150квт, где указано, что на участок это составляет 5 квт. Предлагаю закупить 20 амперные автоматы и заменить стоящие 16 а. на 20 а. за счёт средств ТСН.

Принято решение: закупить 20 а. автоматы и поменять 16 а. на 20 а. Разрешённая мощность на 1 участок составляет 5 квт или 20 а.

Проголосовали: «ЗА» - единогласно.

По вопросу № 6 выступил Председатель Трудов А.И.

В связи с тем, что до настоящего времени продолжают поступать целевые взносы на реконструкцию эл. сетей ТСН, а нам постоянно приходится закупать материалы и проводить работы по модернизации и ремонту имущества ТСН предлагаю использовать не использованные средства целевого взноса на текущие расходы ТСН.

Принято решение: Разрешить использование целевого взноса на текущие нужды ТСН.

Проголосовали: «ЗА» -единогласно.

Председатель Общего собрания
Членов ТСН СТ « Атлантика-3»

Председатель товарищества

Секретарь



Берман К.Г.

Трудов А.И.

Зелинская М.М.